Информация о проведении плановой проверки в отношении Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2019 году.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование информации | Содержание информации |
| 1 | Субъект проверки | Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
| 2 | Адрес местонахождения | г. Махачкала, ул. Буганова 17Б |
| 3 | ИНН | 0572004690 |
| 4 | ОГРН | 1130500001642 |
| 5 | Цель проведения проверки | Осуществление регионального жилищного надзора за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям |
| 6 | Срок проведения проверки | с 04.02.2019г по 12.03.2019г |
| 7 | Вид проверки | Плановая |
| 8 | Основание для проведения проверки | Ст. 20 ЖК РФ, постановление Правительства РД от 12.12.2014г №620 |
| 9 | Распоряжение о проведении проверки | от 30.01.2019г. №34852 |
| 10 | Акт проверки | №020592 от 12.03.2019г |
| 11 | Выявленные нарушения | Характерными нарушениями при производстве работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах являются:  - отсутствие лестниц к слуховым окнам;  - частичное отсутствие и ненадлежащее крепление пароизоляционного слоя;  - частичное отсутствие накладок в местах сопряжения стоек, перетяжек и откосов кровли;  - не окрашены обвязки стропильных ног;  - отсутствие нахлеста в местах соединения металлического ограждения кровли;  - недоведение водосточных труб до проектной отметки;  - отсутствие мест для установки контрольно-измерительных приборов в системе ц/о и г/х водоснабжения;  - ненадлежащее крепление труб ц/о и г/х водоснабжения;  - отсутствие доводчиков на подъездных дверях;  - отсутствие решеток на подвальных продухах. |
| 12 | Результаты проверки | Выдано 50 (пятьдесят) предписаний на устранение выявленных нарушений: №№019901-019950 от 12.03.2019г со сроком исполнения до 12.04.2019г.  Также выдано 3 предостережения о недопустимости нарушения законодательства Фонду и 8 предостережений органам местного самоуправления. |
| 13 | Исполнение предписания | В ходе повторных проверок предписания исполнены. |