Информация о проведении плановой проверки в отношении Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2017 году.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование информации | Содержание информации |
| 1 | Субъект проверки | Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
| 2 | Адрес местонахождения | г. Махачкала, ул. Буганова 17Б |
| 3 | ИНН | 0572004690 |
| 4 | ОГРН | 1130500001642 |
| 5 | Цель проведения проверки | Осуществление регионального жилищного надзора за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям |
| 6 | Срок проведения проверки | с 31.01.2017г по 03.03.2017г |
| 7 | Вид проверки | Плановая |
| 8 | Основание для проведения проверки | Ст. 20 ЖК РФ, постановление Правительства РД от 12.12.2014г №620 |
| 9 | Распоряжение о проведении проверки | от 25.01.2017г №109731 |
| 10 | Акт проверки | №009936 от 03.03.2017г |
| 11 | Выявленные нарушения | Характерными нарушениями при производстве работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах являются:  - отсутствие актов ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета;  - отсутствие протоколов испытания ограждения кровли;  - отсутствие лестниц к слуховым окнам;  - недоведение водосточных труб до проектной отметки;  - захламленность чердачных и подвальных помещений строительным мусором;  - отсутствие тумб под канализационными трубами;  - частичное отсутствие и ненадлежащее крепление пароизоляционного слоя;  - частичное отсутствие накладок в местах сопряжения стоек, перетяжек и откосов кровли;  - отсутствие обрамления вокруг слуховых окон;  - не окрашены обвязки стропильных ног. |
| 12 | Результаты проверки | Выдано 32 (тридцать два) предписания на устранение выявленных нарушений: №№015628-015659 от 03.03.2017г со сроком исполнения до 31.03.2017г |
| 13 | Исполнение предписания | Выданные предписания исполнены в установленный срок. Акт проверки №011322 от 16.05.2017г. |