Информация о проведении плановой проверки в отношении Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование информации | Содержание информации |
| 1 | Субъект проверки | Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
| 2 | Адрес местонахождения | г. Махачкала, ул. Буганова 17Б |
| 3 | ИНН | 0572004690 |
| 4 | ОГРН | 1130500001642 |
| 5 | Цель проведения проверки | Осуществление регионального жилищного надзора за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям |
| 6 | Срок проведения проверки | с 13.07.2015г по 24.07.2015г |
| 7 | Вид проверки | Плановая |
| 8 | Основание для проведения проверки | Ст. 20 ЖК РФ, постановление Правительства РД от 12.12.2014г №620 |
| 9 | Распоряжение о проведении проверки | от 07.07.2015г №104351 |
| 10 | Акт проверки | №004842 от 24.07.2015г |
| 11 | Выявленные нарушения | 1. Региональным оператором не разработан механизм по своевременной выплате собственникам помещений в МКД средств фонда капитального ремонта в случае изъятия для государственных и муниципальных нужд земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, а также по своевременному возврату необоснованно полученных платежей.  2. Журнал регистрации входящей документации и книга регистрации конкурсных заявок не пронумерованы, не прошнурованы и не заверены печатью и подписью руководителя.  3. Счет-квитанции выставляются на несуществующие квартиры, а существующие многоквартирные дома указаны как снесенные и доставка счет-квитанций по ним не производится.  4. Исковая работа в отношении неплательщиков взносов на капитальный ремонт является неудовлетворительной. |
| 12 | Результаты проверки | Выдано 4 предписания на устранение выявленных нарушений: №008888, №011955, №011956, №011957 от 24.07.2015г со сроком исполнения до 24.08.2015г |
| 13 | Исполнение предписания | Выданные предписания на устранение выявленных нарушений исполнены (акт проверки №004848 от 27.08.2015г) |