Информация о проведении внеплановой проверки в отношении Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование информации | Содержание информации |
| 1 | Субъект проверки | Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах |
| 2 | Адрес местонахождения | г. Махачкала, ул. Буганова 17 Б |
| 3 | ИНН | 0572004690 |
| 4 | ОГРН | 1130500001642 |
| 5 | Цель проведения проверки | Осуществление регионального жилищного надзора за соответствием деятельности регионального оператора установленным требованиям |
| 6 | Срок проведения проверки | с 25.04.2016г по 25.05.2016г |
| 7 | Вид проверки | Внеплановая |
| 8 | Основание для проведения проверки | Ст. 20 ЖК РФ, постановление Правительства РД от 12.12.2014г №620, публикации в СМИ информации о завершении работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, письмо Минстроя РД |
| 9 | Распоряжение о проведении проверки | от 21.04.2016г №106604 |
| 10 | Акт проверки | №004889 от 25.05.2016г |
| 11 | Выявленные нарушения | Характерными нарушениями при производстве работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах являются:  - отсутствуют акты ввода в эксплуатацию коллективных (общедомовых) приборов учета;  - не осуществлена заделка штукатурного слоя и покраска конструкций (окна и двери) на лестничных клетках, затронутых при проведении капитального ремонта фасада в многоквартирных домах;  - захламленность чердачных и подвальных помещений строительным мусором;  - на дверях брандмауэра отсутствуют уплотнения в притворах и приспособления для самозакрывания;  - под канализационными трубами отсутствуют тумбы;  - частичное отсутствие и ненадлежащее крепление пароизоляционного слоя;  - частичное отсутствие накладок в местах сопряжения стоек, перетяжек и откосов кровли;  - обвязка стропильных ног не окрашена. |
| 12 | Результаты проверки | Выдано 30 (тридцать) предписаний на устранение выявленных нарушений: №№012397-012426 от 25.05.2016г со сроком исполнения до 27.06.2016г |
| 13 | Исполнение предписания | Выданные предписания на устранение выявленных нарушений исполнены (акты проверки №005794, 005795 от 19.08.2016г. |