



**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН
ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ
МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ**

УТВЕРЖДАЮ

Председательствующий на заседании
Лицензионной комиссии Республики
Дагестан по лицензированию деятельности
по управлению многоквартирными домами

 С.А. Абдуллаев

ПРОТОКОЛ № 7
заседания Лицензионной комиссии Республики Дагестан
по лицензированию деятельности по управлению
многоквартирными домами

г. Махачкала

«15» июля 2025 г.

16:00 час

Присутствовали:

- | | | |
|----------------------------------|---|--|
| Абдуллаев Сапарбейг
Алиевич | – | заместитель Председателя Общественной
палаты Республики Дагестан |
| Адамов Абдурахман
Магомедович | – | председатель Дагестанской республиканской
территориальной организации
Общероссийского профсоюза работников
жизнеобеспечения |
| Исаев
Ибрагим Рамазанович | – | председатель некоммерческой организации
Ассоциации организаций Республики
Дагестан управляющих многоквартирными
домами «ЕДИНСТВО» |

Есупанов Шамиль Запирович	—	начальник Управления жилищной политики Министерства строительства, архитектуры и жилищно – коммунального хозяйства Республики Дагестан
Давдиев Сайпудин Курбанмагомедович	—	директор региональной общественной организации «Региональный центр общественного контроля в сфере жилищно- коммунального хозяйства» Республики Дагестан
Нурмагомедов Хасмагомед Абдулаевич	—	президент Ассоциации товариществ собственников жилья Республики Дагестан
Абдулаев Рафаэль Давудилмагомедович	—	начальник отдела лицензирования Государственной жилищной инспекции Республики Дагестан
Фатуллаев Арсен Айдемирович	—	заместитель начальника правового управления Главы Республики Дагестан

Приглашенные:

Соискатель лицензии	—	ООО «МОЙ КИЗИЛЮРТ»;
Соискатель лицензии	—	ООО «ЭФФЕКТ МЕНЕДЖМЕНТ»;
Соискатель лицензии	—	ООО «УК «МЕДИНА».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «МОЙ КИЗИЛЮРТ» ИНН 0500031938.
2. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТ МЕНЕДЖМЕНТ» ИНН 0500024419.
3. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МЕДИНА» ИНН 0500009650.

По первому вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрено заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика общества с ограниченной ответственностью «МОЙ КИЗИЛЮРТ» ИНН 0500031938.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, представленные Госжилинспекцией РД предложено предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «МОЙ КИЗИЛЮРТ» ИНН 0500031938.

Голосовали:

«за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

По второму вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрено заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика общества с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТ МЕНЕДЖМЕНТ» ИНН 0500024419.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, представленные Госжилинспекцией РД предложено предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТ МЕНЕДЖМЕНТ» ИНН 0500024419.

Голосовали:

«за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

По третьему вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрены заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика на общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МЕДИНА» ИНН 0500009650.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям представленные Госжилинспекцией РД принято решение отказать в предоставлении лицензии на осуществление

предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МЕДИНА» ИНН 0500009650 на основании несоответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, установленных подпункта 3 пункта 1 части 1 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации.

Генеральный директор ООО «УК «МЕДИНА» Байрамов Аятулла Маликмагомедович осужден 16.06.2017г. Кировским районным судом г.Махачкала Республики Дагестан по части 2 статьи 228 Уголовного кодекса Российской Федерации (далее-УК РФ).

Лишение свободы срок-3 года.

09.08.2017 г. – приговор вступил в законную силу.

08.02.2019 г. - условное освобождение.

Постановление вынесено Кировским районным судом г.Махачкала Республики Дагестан от 28.01.2019 г. с заменой не отбытого срока на ограничение свободы Срок: 1 год. Статьи – 80 УК РФ.

Согласно части 2 статьи 228 УК РФ предусматривает ответственность за незаконные приобретение, хранение, перевозку, изготовление, переработку наркотических средств, психотропных веществ или их аналогов в крупном размере, а также за незаконные приобретение, хранение, перевозку растений, содержащих наркотические средства или психотропные вещества, либо их частей, содержащих наркотические средства или психотропные вещества, в крупном размере.

Те же деяния, совершенные в крупном размере, - наказываются лишением свободы на срок от трех до десяти лет со штрафом в размере до пятисот тысяч рублей или в размере заработной платы или иного дохода, осужденного за период до трех лет либо без такового и с ограничением свободы на срок до одного года, либо без такового.

В силу пункта «г» части 3 статьи 86 УК РФ, в отношении лиц, осужденных к лишению свободы за тяжкие преступления, - по истечении восьми лет после отбытия наказания.

Голосовали:

«за» - 8, «против» - 0, «воздержались» - 0

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «МОЙ КИЗИЛЮРТ» ИНН 0500031938.
2. Предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «ЭФФЕКТ МЕНЕДЖМЕНТ» ИНН 0500024419.

3. Отказать в предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «МЕДИНА» ИНН 0500009650.

Секретарь
Лицензионной комиссии
Республики Дагестан



Р.Д. Абдулаев