ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13 февраля 2014 г. N 52

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА И УСЛОВИЙ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО

РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ,

В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ГАРАНТИЙ, ПОРУЧИТЕЛЬСТВ

ПО КРЕДИТАМ ИЛИ ЗАЙМАМ, В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ

СРЕДСТВА НА РЕАЛИЗАЦИЮ УКАЗАННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРЕДУСМОТРЕНЫ

ЗАКОНОМ О РЕСПУБЛИКАНСКОМ БЮДЖЕТЕ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

В соответствии с пунктом 4 статьи 167 Жилищного кодекса Российской Федерации и пунктом 4 статьи 2.2 Закона Республики Дагестан "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан" Правительство Республики Дагестан постановляет:

Утвердить [Порядок](#P30) и условия предоставления государственной поддержки на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в том числе на предоставление гарантий, поручительств по кредитам или займам, в случае, если соответствующие средства на реализацию указанной поддержки предусмотрены законом о республиканском бюджете Республики Дагестан, согласно приложению.

Председатель Правительства

Республики Дагестан

А.ГАМИДОВ

Утвержден

постановлением Правительства

Республики Дагестан

от 13 февраля 2014 г. N 52

ПОРЯДОК

И УСЛОВИЯ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

НА ПРОВЕДЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА

В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, В ТОМ ЧИСЛЕ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ

ГАРАНТИЙ, ПОРУЧИТЕЛЬСТВ ПО КРЕДИТАМ ИЛИ ЗАЙМАМ,

В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ СООТВЕТСТВУЮЩИЕ СРЕДСТВА НА РЕАЛИЗАЦИЮ

УКАЗАННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПРЕДУСМОТРЕНЫ ЗАКОНОМ

О РЕСПУБЛИКАНСКОМ БЮДЖЕТЕ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

1. Государственная поддержка на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - государственная поддержка) предоставляется в денежной форме и в форме предоставления гарантий, поручительств по кредитам или займам в соответствии с региональной программой проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - региональная программа).

2. Получателями средств государственной поддержки (далее - получатели) являются:

региональный оператор;

товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, созданный в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации;

управляющая организация.

3. Государственная поддержка, получателем которой является региональный оператор, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонды капитального ремонта на счете (счетах) регионального оператора.

4. Государственная поддержка, получателем которой являются товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив, созданный в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых выбрали в качестве способа формирования фонда капитального ремонта формирование его на специальном счете и определили товарищество собственников жилья, жилищный, жилищно-строительный кооперативы или иной специализированный потребительский кооператив в качестве владельца специального счета.

5. Государственная поддержка, получателем которой является управляющая организация, предоставляется для обеспечения реализации региональной программы в многоквартирных домах, собственники помещений в которых заключили договор управления многоквартирным домом с управляющей организацией и приняли решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете и определении регионального оператора в качестве владельца специального счета.

6. Обязательным условием предоставления государственной поддержки в денежной форме является включение многоквартирного дома в региональную программу со сроком выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых предоставляется государственная поддержка, в периоде, предшествовавшем периоду представления заявки на предоставление государственной поддержки в денежной форме.

7. Государственная поддержка в денежной форме предоставляется из республиканского бюджета Республики Дагестан в виде субсидий в порядке, установленном бюджетным законодательством.

8. Государственная поддержка в форме поручительства по кредитам или займам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется из республиканского бюджета Республики Дагестан в соответствии с гражданским законодательством.

9. Государственная поддержка в форме гарантий по кредитам или займам на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется из республиканского бюджета Республики Дагестан в соответствии с законодательством о государственных гарантиях Республики Дагестан.

10. Объем предоставления государственной поддержки определяется в соответствии с лимитами бюджетных обязательств, предусмотренных законом о республиканском бюджете Республики Дагестан на очередной финансовый год и плановый период, уполномоченному в сфере строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства органу исполнительной власти Республики Дагестан (далее - уполномоченный орган) на указанные цели.

11. Государственная поддержка предоставляется получателям на основании соглашения, заключаемого между получателем и уполномоченным органом.

12. Для получения государственной поддержки получатель представляет в уполномоченный орган заявку по форме, установленной уполномоченным органом, с приложением следующих документов:

договор на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме;

проектно-сметная документация на выполнение работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, разработанная и утвержденная в соответствии с законодательством;

положительное заключение государственной экспертизы проектной документации - в случае, если проведение государственной экспертизы проектной документации предусмотрено законодательством;

решение общего собрания собственников помещений в многоквартирных домах о выборе способа формирования фонда капитального ремонта.

При представлении заявки на предоставление государственной поддержки в денежной форме получатель дополнительно представляет акты о приемке выполненных работ по форме N КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме N КС-3.

13. Уполномоченный орган в течение двадцати дней со дня подачи получателем заявки и документов, указанных в [пункте 12](#P53) настоящего Порядка, принимает решение о предоставлении государственной поддержки либо об отказе в ее предоставлении и направляет данное решение в течение пяти рабочих дней со дня его принятия получателю.

14. Уполномоченный орган отказывает в предоставлении государственной поддержки в случае несоответствия представленных документов и сведений, указанных в них, предъявляемым настоящим Порядком требованиям и (или) непредставления документов, указанных в [пункте 12](#P53) настоящего Порядка.

Отказ в предоставлении государственной поддержки может быть обжалован получателем в порядке, предусмотренном законодательством.

15. Перечисление государственной поддержки в денежной форме получателю осуществляется уполномоченным органом в порядке очередности поступивших заявок на предоставление данной поддержки.

16. Получатель представляет уполномоченному органу финансовую отчетность об использовании государственной поддержки в порядке и в сроки, установленные соглашением о предоставлении государственной поддержки.

17. Контроль за целевым и эффективным использованием государственной поддержки получателями осуществляется в порядке, установленном бюджетным законодательством Российской Федерации.

В случае выявления нарушения получателем условий получения государственной поддержки и (или) ее нецелевого использования получатель осуществляет возврат государственной поддержки.