

Каспийский городской суд
Республики Дагестан

Назарова ул., д.15, Каспийск, 368300
тел.(факс): (8246) 5-10-84
e-mail: kaspiyskiy.dag@sudrf.ru

21-12-2018 № 10102

Государственная жилищная инспекция
РД

✓ пр. Шамиля, 58, г. Махачкала, 367015
e-mail: gjird@e-dag.ru

Усуеву Мухтару Хасановичу
ул. Школьная, 3-линия, д. 2, г. Каспийск

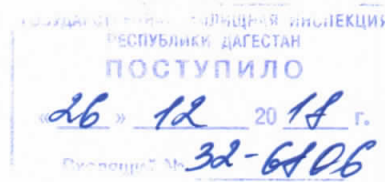
Направляем копию решения по делу об административном правонарушении № **12-212\2018** по жалобе директора ООО УК «Мой дом» на постановление мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска от 20 сентября 2018 года по делу об административном правонарушении в отношении директора ООО УК «Мой дом» Усуева Мухтара Хасановича по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ.

Приложение: копия решения – всем сторонам

Судья



Р.Г. Сунгуров



Г.Ш. Омарова
(8-246)5-18-74

РЕШЕНИЕ

по жалобе на постановление по делу
об административном правонарушении

28 ноября 2018 года

г. Каспийск

Судья Каспийского городского суда Сунгуров Р.Г. рассмотрев в открытом судебном заседании жалобу директора ООО УК «Мой дом» на постановление мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска от 20 сентября 2018 года по делу об административном правонарушении в отношении директора ООО УК «Мой дом» Усуева Мухтара Хасановича по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ,

УСТАНОВИЛ:

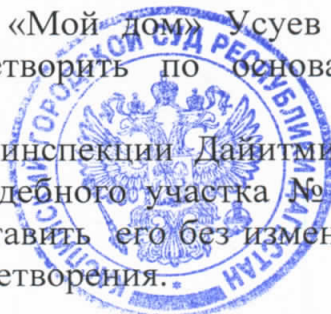
Постановлением мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска Ярахмедова Г.М. от 20 сентября 2018 года директор ООО УК «Мой дом» признан виновным в совершении административного правонарушения, предусмотренного ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ и подвергнут административному наказанию в виде штрафа в размере 50 000 рублей.

Не согласившись с вышеуказанным постановлением директор ООО УК «Мой дом» Усуев М.Х. обратился в Каспийский городской суд с жалобой, в которой указывает, что в постановлении по делу об административном правонарушении от 20.09.2018 года мировой судья судебного участка №27 г. Каспийск установил, что директор ООО УК «Мой дом» Усуев М.Х. являясь лицом осуществляющим деятельность в сфере управления многоквартирными домами совершил административное правонарушение, предусмотренное ч.2 ст. 14.1.3 КоАП РФ. Суд рассмотрел дело в его отсутствие, чем нарушил право присутствовать на судебном заседании, давать объяснения, заявлять ходатайства и представлять доказательства по существу. Протокол об административном правонарушении был составлен в его отсутствие и суд также вынес постановление о наложении на него штрафа в его отсутствие и не дал ему возможности представить письменные доказательства опровергающие доводы административного органа.

Просил признать незаконным и отменить постановление мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийск по делу об административном правонарушении от 20 сентября 2018 года.

В судебном заседании директор ООО УК «Мой дом» Усуев М.Х. поддержал свою жалобу и просил ее удовлетворить по основаниям изложенным в его жалобе.

Представитель государственной жилищной инспекции Дайитмирзаев Ш.А. считает постановление мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска законным и обоснованным и просит оставить его без изменения, а жалобу директора ООО УК «Мой дом» без удовлетворения.



Суд, выслушав мнение участников процесса, изучив жалобу, исследовав материалы дела, пришел к выводу, что постановление мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска Ярахмедова Г.М. от 20 сентября 2018 года по делу об административном правонарушении следует оставить без изменения, а жалобу директора ООО УК «Мой дом» Усуева М. без удовлетворения.

На основании части 3 статьи 30.6 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, судья не связан доводами жалобы и проверяет дело в полном объеме.

Согласно ст. 26.11 КоАП РФ судья оценивает доказательства по своему внутреннему убеждению, основанному на всестороннем, полном и объективном исследовании всех обстоятельств дела в их совокупности.

В соответствии со статьей 24.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях задачами производства по делам об административных правонарушениях являются всестороннее, полное, объективное и своевременное выяснение обстоятельств каждого дела, разрешение его в соответствии с законом, обеспечение исполнения вынесенного постановления, а также выявление причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений.

Согласно статье 26.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях к числу обстоятельств, подлежащих выяснению по делу об административном правонарушении, относятся: наличие события административного правонарушения, виновность лица в совершении административного правонарушения и иные обстоятельства, имеющие значение для правильного разрешения дела.

В силу пункта 51 части 1 статьи 12 Федерального закона от 04.05.2011 N 99-ФЗ "О лицензировании отдельных видов деятельности" (далее - Закон о лицензировании) предпринимательская деятельность по управлению многоквартирными домами подлежит лицензированию.

В соответствии с частью 2 статьи 14.1.3 КоАП РФ осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований влечет наложение административного штрафа на должностных лиц в размере от пятидесяти тысяч до ста тысяч рублей или дисквалификацию на срок до трех лет.

Как следует из материалов дела, ООО УК «Мой дом» имеет лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

В жилищную инспекцию поступило обращение Магомедова Р.А. жильца дома по адресу: г. Каспийск, ул. Ленина д. 72 кв. 60, для проверки фактов указанных в обращении заместителем руководителя государственной жилищной инспекции Алиомаровым А.Ш. дано распоряжение (приказ) о проведении внеплановой выездной проверки от 15 августа 2018 года № 32496



20 августа 2018 года в ходе внеплановой проверки в отношении ООО УК «Мой дом» г. Каспийска установлено, что в подвальном помещении многоквартирного дома № 72 по ул. Ленина бытовой мусор и вода, электрокабель идущий к ВРУ через подвальное помещение в воде (на полу), вентиляция не функционирует, не проводится влажная сухая уборка в подъездах, подъездные окна не мыты, не представлен отчет о проделанной работе перед собственниками жилья.

Указанные нарушения установленные в ходе вышеуказанной проверки зафиксировано в акте проверки от 20.08.2018г. №017742.

После чего 22.08.2018 года директору ООО УК «Мой дом» Усуеву М.Х. выдано предписание об устранении нарушений законодательства, выявленных при проведении мероприятий по контролю №05726 с указанием срока устранения нарушений 17.09.2018 года.

Главным специалистом-инспектором Госжилинспекции РД Юсуповым Г.М. в отношении должностного лица - директора ООО УК «Мой дом» Усуева М.Х. 22 августа 2018 года по факту выявленных нарушений составлен протокол об административном правонарушении №012589.

Учитывая вышеизложенное, мировым судьей судебного участка №27 гор. Каспийска правильно дана правовая оценка представленным доказательствам, правильно применен материальный закон, регулирующий возникшие правоотношения, существенных нарушений норм процессуального права не допущено, наказание назначено в соответствии с требованиями ст. 4.1 КоАП РФ в пределах санкции статьи с учетом тяжести совершенного административного правонарушения, в связи с чем, оснований для отмены постановления мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска от 20 сентября 2018 года по делу об административном правонарушении в отношении директора ООО УК «Мой дом» Усуева Мухтара Хасановича по ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ не имеется.

Доводы же изложенные директором ООО УК «Мой дом» Усуевым М.Х. в своей жалобе о том, что суд не известил его надлежащим образом о месте и времени судебного заседания не нашли своего подтверждения при рассмотрении дела судом апелляционной инстанции, так как в материалах дела имеется телефонограмма исходящая от 29.08.2018 года, которой Усуев М.Х. по телефону 8.960.405.48.78 извещен о слушании дела об административном правонарушении на 20 сентября 2018 года на 10 часов.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 30.7. КоАП РФ, суд,

Р Е Ш И Л:

Постановление мирового судьи судебного участка № 27 г. Каспийска от 20 сентября 2018 года по делу об административном правонарушении в отношении директора ООО УК «Мой дом» Усуева Мухтара Хасановича по



ч. 2 ст. 14.1.3 КоАП РФ оставить без изменения, а жалобу директора ООО УК «Мой дом» Усуева Мухтара Хасановича без удовлетворения.

Судья



Сунгуров Р.Г.

Решение отпечатано в совещательной комнате.

