



ПРАВИТЕЛЬСТВО РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 7 сентября 2018 г. № 123

г. МАХАЧКАЛА

**Об утверждении Порядка информирования
собственников помещений в многоквартирном
доме об исполнении бывшим наймодателем
обязанности по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирном
доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1
Жилищного кодекса Российской Федерации**

В соответствии со статьей 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 18.6 статьи 2.2 Закона Республики Дагестан от 9 июля 2013 года № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан» Правительство Республики Дагестан **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить прилагаемый Порядок информирования собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Республики Дагестан в соответствии с распределением обязанностей.

3. Настоящее постановление вступает в силу через десять дней после его официального опубликования.



Председатель Правительства
Республики Дагестан

А. Здунов

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Республики Дагестан
от 7 сентября 2018 г. № 123

П О Р Я Д О К
информирования собственников помещений в многоквартирном доме об
исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального
ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также
о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса
Российской Федерации

1. Информирование собственников помещений в многоквартирном доме об исполнении бывшим наймодателем обязанности по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме, а также о положениях части 4 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации (далее – информирование собственников) осуществляется органом государственной власти Республики Дагестан или органом местного самоуправления муниципального образования Республики Дагестан, которые были уполномочены на дату приватизации первого жилого помещения в многоквартирном доме выступать соответственно от имени Российской Федерации, Республики Дагестан, муниципального образования Республики Дагестан в качестве собственника жилого помещения государственного или муниципального жилищного фонда, и являвшимися наймодателем (далее – бывший наймодатель).

2. Информирование собственников осуществляется:

а) путем размещения информации на официальном сайте бывшего наймодателя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) в течение 10 рабочих дней после принятия бывшим наймодателем решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме и в случаях внесения изменений в решения о проведении капитального ремонта;

б) путем направления соответствующей информации организациям, осуществляющим управление многоквартирными домами, для размещения на информационных стендах в подъездах многоквартирного дома или при отсутствии информационных стендов – в местах, доступных для всех собственников помещений в многоквартирном доме.

3. Размещению на официальном сайте и в общедоступных для собственников помещений в многоквартирном доме местах подлежит следующая информация:

а) адрес многоквартирного дома;

б) плановый период проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме по каждому виду услуг и (или) работ;

в) перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, а также объем таких услуг и (или) работ, которые требовалось провести на дату приватизации первого жилого помещения в таком доме;

г) объем денежных средств, определенный в соответствии с частью 2 статьи 190.1 Жилищного кодекса Российской Федерации и перечисленный на счет регионального оператора либо на специальный счет;

д) источник финансирования (средства федерального, республиканского или местного бюджетов);

е) обязательства собственников помещений в многоквартирном доме по уплате взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

4. Информация в соответствии с пунктом 3 настоящего Порядка размещается в электронном структурированном виде, а также на бумажных носителях.

Электронные документы должны иметь форматы, обеспечивающие возможность просмотра всего документа либо его фрагмента при помощи средств общедоступного программного обеспечения просмотра информации и документов, и не должны быть зашифрованы или защищены средствами, не позволяющими осуществить ознакомление с их содержанием без дополнительных программных или технологических средств.

5. При размещении информации в соответствии с пунктом 4 настоящего Порядка на официальном сайте и ее обновлении должны обеспечиваться ее сохранность, постоянная доступность, актуальность и достоверность.
