

**ПРЕДПИСАНИЕ № 08104**  
**об устранении нарушений законодательства, выявленных**  
**при проведении мероприятий по контролю**

«23» декабря 2021 г.

(дата вынесения)

г. Каспийск

(место составления)

**ВЫДАНО: ООО УК "Капиталстрой", ИНН 0554001961**

(указать наименование и местонахождение юридического лица либо фамилию, имя и отчество и место жительства индивидуального предпринимателя в отношении которого проведено мероприятие по контролю)

об устранении нарушений законодательства, зафиксированных в акте проверки № 031271 от «23» декабря 2021 г. по результатам лицензионного контроля, выявленных по адресу:

368300, Республика Дагестан, г. Каспийск, ул. Ленина, д. 53

(наименование и адрес объекта)

№ п/п	Ссылка на пункт нарушенного нормативного акта	Подлежащие устранению нарушения законодательства	Сроки устранения
	<u>Пункт 7 части 1 статьи 193 Жилищного Кодекса РФ</u> , а также: - часть 2.3 статьи 161 ЖК РФ; - пункты 2, 11, 12, 17, 43, 55 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 года N 410; - пп. «а» пункта 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 октября 2014 г. N 1110; - п. 21 Минимального перечня услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения, утвержденного постановлением Правительства РФ от 03.04.2013 N 290.	- заключить договор ТО ВДГО на МКД № 51-б по ул. Ленина г. Каспийск; - выполнить работы по техническому обслуживанию ВДГО во всех МКД, управление которыми осуществляет лицензиат, либо согласовать с Исполнителем конкретные дату и время выполнения работ по Договору ТО ВДГО путем составления графика; - представить акты сдачи-приемки выполненных работ по Договору ТО ВДГО либо график проведения таких работ, согласованный с Исполнителем.	31.01.2022 г.


разъяснено, что неисполнение законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства влечет административную ответственность в соответствии с частью 24.1 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

Директор ООО УК "Капиталстрой", ИНН 0554001961,

Абухов Алигиши Магомедович

(фамилия, имя, отчество, должность и личная подпись представителя юридического лица, сведения о документе, подтверждающем его полномочия либо фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя и № и дата свидетельства о его государственной регистрации)

Должностное лицо,  
выдавшее предписание

  
(подпись)

Гаджиев Р.И.  
(фамилия и инициалы)

2560-21

перуши 23.12.2021 