

# ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

367015. г.Махачкала. пр.Шамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

## ПРЕДПИСАНИЕ № 022680

30 апреля 2021г.

г. Махачкала

(место составления)

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ:** Акта проверки № 028491 от 30.04.2021

(инспекционного обследования/освидетельствования/рассмотрения обращения - указать № и дату)

**ПО АДРЕСУ:** г. Махачкала, пр.кт И.Шамиля д.58.

### ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки:


Кол-во этажей: Кол-во секций: - Материал стен: Кирпич

Площадь (кв.м): общая дома: подвала: \_\_\_\_\_ кровли: \_\_\_\_\_ придом.территории \_\_\_\_\_

### УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ

**ВЫДАНО:** Администрация МР «Каякентский район» р-он Каякентский

(Официальное наименование юридического, должностного, физического лица – нарушителя)

Код нарушения	Установленные нарушения правил и норм по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений	Сроки исполнения
	<p>В соответствии с требованиями, предусмотренными п.п.7-10 раздела 6 и п.п.2, 3 раздела 7 приказа Минкомсвязи РФ №74, Минстроя РФ №114/пр от 29.02.2016 «Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства».</p> 	<p>Разместить в систему ГИС ЖКХ:</p> <p>1) разместить информацию о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации в целях заключения договора управления многоквартирным домом.</p> <p>2) разместить в полном объеме в системе сведения, а именно:</p> <p>п. 7 раздела 6. Информация о способе формирования фонда капитального ремонта, а также документы, подтверждающие принятие решений, размещаемые в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта, выбранный ими способ не был реализован или в других случаях, предусмотренных законодательством;</p> <p>п. 3 раздела 7. Информация об объектах государственного учета жилищного фонда, включая их технические характеристики и состояние; п/п 3.1.2, не размещены кадастровые номера многоквартирных домов находящихся на территории района (путем выбора его из информации, содержащейся в системе) либо информация об отсутствии у многоквартирного дома</p>	20.05.2021г.

		<p>кадастрового номера в случае, если такой номер не присвоен; п/п 3.1.5, не указана стадия жизненного цикла; п/п 3.1.7, отсутствует информация о серии, типе проекта здания; п/п 3.1.14, отсутствует информация о площади здания (многоквартирного дома); п/п 3.1.17, отсутствует класс энергетической эффективности многоквартирного дома; п/п 3.2, отсутствуют сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме; п/п 3.3, отсутствует информация о внутридомовой системе отопления; п/п 3.4, отсутствует информация о внутридомовой инженерной системе холодного водоснабжения; п/п 3.5, отсутствует информация о внутридомовой системе горячего водоснабжения; п/п 3.6, отсутствует информация о внутридомовой инженерной системе водоотведения; п/п 3.7, отсутствует информация о внутридомовой инженерной системе газоснабжения; п/п 3.8, отсутствует информация о внутридомовой инженерной системе электроснабжения; п/п 3.9, не указаны сведения о балконах, лоджиях, козырьках и эркерах; п/п 3.11, отсутствуют общие сведения о земельном участке, на котором расположен многоквартирный дом.</p>	
--	--	---	--

Примечание: 1. Пустые строки прочеркнуть; 2. При продолжении таблицы указать – на \_\_ листах.

**ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ:** Исмаев Курбан Юраевич  
(Ф.И.О.,подпись)

**ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:** \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.,подпись)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.,подпись)

**ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:** " \_\_\_ " \_\_\_ 2021г

физическому лицу \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.,подпись)

представителю юридического лица \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.,подпись)

**ЗАМЕЧАНИЕ ПО ПРЕДПИСАНИЮ** \_\_\_\_\_

\*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.

\*\*За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст.19,5 ч.1 КоАП РФ)