

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

367015. г.Махачкала. пр.Шамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

**ПРЕДПИСАНИЕ № 08950**

**об устранении нарушений законодательства, выявленных  
при проведении мероприятий по контролю**

« 25 » ноября 2021г  
(дата вынесения)

г. Махачкала  
(место составления)

**ВЫДАНО:** ООО «УО ЖЭУ №4»

(указать наименование и местонахождение юридического лица либо фамилию, имя и отчество и

**г. Махачкала, пр. Гамзатова, д.113**

место жительства индивидуального предпринимателя, в отношении которого проведено мероприятие по контролю)

об устранении нарушений законодательства, зафиксированных в  
акте проверки № 030381 от «24» ноября 2021 г.  
по результатам лицензионного контроля, выявленных:

**Республика Дагестан, г. Махачкала, пр. Гамзатова, д.113**

(наименование и адрес объекта)

№ п/п	Ссылка на пункт нарушенного нормативного акта	Подлежащие устранению нарушения законодательства	Сроки устранения
	<p>установлено, что Врио директора ООО «УО ЖЭУ № 4» Рашидова К.Р. на проверку представлен договор № 157/72 от 15.11.2021г. на выполнение работ по техническому и аварийному обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО) на 37 газифицированных многоквартирных домов находящихся в обслуживании ООО «УО ЖЭУ №4» со специализированной организацией АО «Газпром газораспределение Махачкала»,</p> <p>Согласно п. 6.7 договора № 157/72 от 15.11.2021г. , срок действия договора сторонами действует до 2024 г., т.е. на 3 год и договор между сторонами автоматически продлевается при условии соблюдения сторонами обязательств по договору.</p> <p>В приложении к договору отсутствует акты приемки выполненных работ т.е., нарушены п. 41, п. 42, п. 43. Постановления Правительства РФ "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" от 14.05.2013 N 410 (далее – Правила ВДГО). Так в соответствии с п. 45 Правила ВДГО заявки заказчика на проведение работ по ремонту внутридомового или внутриквартирного газового оборудования</p>	<p>1) Представить акты приемки выполненных работ (приложение к договору № 157/72 от 15.11.2021г.) в соответствии с 41, п. 42, п. 43. Постановления Правительства РФ "О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования" от 14.05.2013 N 410 (далее – Правила ВДГО).</p> <p>Так в соответствии с п. 45 Правила ВДГО заявки заказчика на проведение работ по ремонту внутридомового или внутриквартирного газового оборудования подаются по телефону, в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу исполнителя.</p> <p>2) представить заключенный договор со специализированной организацией договор на выполнение работ по техническому и аварийному обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО) на многоквартирные дома по ул. Даниялова, д.120 «а», и д. № «64»</p>	07.12.2021г.

<p>подаются по телефону, в электронной или письменной форме в диспетчерскую службу исполнителя.</p> <p>Так же на многоквартирные дома по ул. Даниялова, д.120 «а», и д. № «64» не представлен договор на выполнение работ по техническому и аварийному обслуживанию внутридомового газового оборудования (ВДГО). (нарушен п.17 Постановление Правительства РФ от 14.05.2013г. № 410  п.10 Постановление Правительства РФ от 13.08.2006г. № 491  п.5.5.6 от 23.09.2003 № 170  <span style="float: right;">ПиНТЭЖФ</span></p>		

разъяснено, что неисполнение законного предписания органа (должностного лица), осуществляющего государственный контроль, об устранении нарушений законодательства влечет административную ответственность в соответствии с частью 24 статьи 19.5 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях.

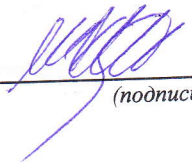
Сведения об исполнении предписания предоставляются в Государственную жилищную инспекцию Республики Дагестан в течение 3 дней после срока, указанного в предписании.

Врио директора в соответствии с приказом № 15 от 22.10.2021г. ООО «УО ЖЭУ №4» Рашидову К.А.  
*(фамилия, имя, отчество, должность и личная подпись представителя юридического лица, сведения о документе, подтверждающем его полномочия)* 25.11.2021

---

*либо фамилия, имя и отчество индивидуального предпринимателя и № и дата свидетельства о его государственной регистрации)*

Должностное лицо,  
выдавшее предписание

  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Исагаджиев М.Х.  
 (фамилия и инициалы)

М.П.