

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

367015. г.Махачкала. пр.Шамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

ПРЕДПИСАНИЕ №022358**« 04 » марта 2021г****г. Махачкала****Выдано: Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

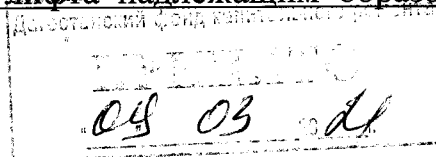
Об устранении нарушений законодательства, зафиксированных в акте проверки №026701 от 04.03.2021г г по результатам плановой выездной проверки Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Фонд), согласно распоряжения (приказа) от 12.01.2021г №41222, предметом которой являлось осуществление регионального жилищного контроля за соответствием деятельности Фонда установленным требованиям в рамках реализации краткосрочного плана Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2040 годы в 2020 году, утвержденной постановлением Правительства РД от 08.06.2020г №112, **в жилом доме по адресу: г. Кизляр, ул. 40 лет ДАССР, д. 18.**

Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений**Представить:**

1. акт скрытых работ по грунтовочным работам после штукатурки и шпатлевки до 26.03.2021г.
2. акты скрытых работ на очистку стен машинного отделения до 26.03.2021г.

Принять меры по:**1-ый подъезд:**

1. установке памятки пользования лифтом в кабине лифта – нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
2. Устранению посторонних шумов и вибраций при движении лифтовых кабин, а также при открывании/закрывании дверей лифта (ПСД) – до 26.03.2021г;
3. установке диэлектрических ковриков перед электрическим оборудованием в машинном отделении – нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
4. установке бортиков в местах перехода тросов лифта через плиту перекрытия в машинном отделении– нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
5. устранению недостатков останковки лифта, а именно лифт на 4-ом этаже останавливается на 7-10 см выше порога– нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
6. изолированию концовки тросов в шахте лифта– нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
7. установке замка на входную дверь машинного отделения– нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
8. закреплению контура заземления к двигателю лифта надлежащим образом– нарушение ПСД– до 26.03.2021г;



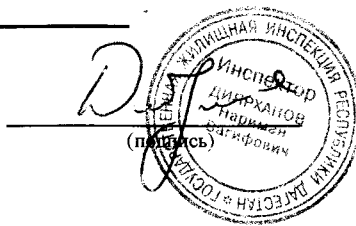
9. устранить недостатки лифта, а именно посторонние звуки при открывании и закрывании дверей лифта– нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
10. заделке люка выхода в машинное отделение– нарушение ПСД– до 26.03.2021г.

2-ой подъезд:

1. установке памятки пользования лифтом в кабине лифта – нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
2. обрамление лифта на 8-ом и 2-ом этаже не закреплено надлежащим образом а именно отсутствуют дюбель гвозди – нарушение ПСД– до 26.03.2021г;
3. заделке люка выхода в машинное отделение– нарушение ПСД– до 26.03.2021г.
4. Устранению посторонних шумов и вибраций при движении лифтовых кабин, а также при открывании/закрывании дверей лифта (ПСД) – до 26.03.2021г;

Предписание выдал:

**Главный специалист-инспектор
Госжилинспекции РД**



Диярханов Н.В.
(фамилия, имя, отчество)

Принимали участие:

(ФИО, подпись)

(ФИО, подпись)

Предписание вручено:

"__" _____ 20__ г.

(подпись)

представителю юридического лица _____

(ФИО, подпись)

Замечание по предписанию

*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.

**За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ).