

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

367015. г. Махачкала. пр. И.Шаамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

ПРЕДПИСАНИЕ № 022969

« 30 » сентября 2021 г

Каспийск

(место составления)

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ: Акта проверки № 029929 от «30» сентября 2021 г.

(инспекционного обследования/освидетельствования/рассмотрения обращения - указать № и дату)

ПО АДРЕСУ: г.Каспийск, ул. Ленина, д. 33 ,

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: 1990г.

Кол-во этажей: 9 Кол-во секций: 6 Материал стен: Крупнопанельный

Площадь (кв.м): общая дома: 13066,1 подвала: кровли: придомовая территория

УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ

ТСЖ «Дар» г. Каспийск, ул. Ленина д. 33

ВЫДАНО: председателю правления ТСЖ «Дар» Меджидову А.Н.

(Официальное наименование юридического, должностного, физического лица – нарушителя)

| Код нарушения | Установленные нарушения правил и норм по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда | Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений | Сроки исполнения |
|---------------|--|--|------------------|
| 1. | п. 4.1.9 постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | Устранить протечки и не герметичность стыковых соединений в системе канализации подвалов первого и второго подъездов многоквартирного дома № 33 по ул. Ленина, г. Каспийск | 14.10.2021г. |
| 2. | п.4.1.15. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | 1.Устранить подтопление (осушить) подвалов первого и второго подъезда многоквартирного дома № 33 по ул. Ленина, г. Каспийск 2. ликвидировать строительный и бытовой мусор в подвальных помещениях первого и второго подъездов данного многоквартирного дома | 14.10.2021г. |
| 3. | п.3.4.1. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | Освободить проходы к подвалам первого, второго и третьего подъезда от бытового хлама | 14.10.2021г. |
| 4. | п.4.8.15. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | Установить замки и закрыть электрощитовые на ключ для недопущения постороннего доступа на 2-м этаже первого подъезда, на 2-м этаже второго подъезда, на 1-м этаже третьего подъезда многоквартирного дома №33 по ул. Ленина г. Каспийск | 14.10.2021г. |
| 5. | п.4.7.1. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170 | Заменить стеклопакет на форточке между четвертым и пятым этажом первого подъезда многоквартирного дома №33 по ул. Ленина г. | 14.10.2021г. |

| | | | |
|----|----------------------|--|--------------|
| | | Каспийск | |
| 6. | ч.2.2. ст. 161 ЖК РФ | Заменить люк на смотровом (канализационном) колодце перед третьим подъездом многоквартирного дома №33 по ул. Ленина Г.Каспийск | 14.10.2021г. |

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ:

Айгумов Х.А.

(Ф.И.О.,подпись)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:

(Ф.И.О.,подпись)

ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:

"30" сентября 2021 г

Меджидову А.Н.

20 21 г

представителю юридического лица

(Ф.И.О.,подпись)

физическому лицу

(Ф.И.О.,подпись)

ЗАМЕЧАНИЕ ПО ПРЕДПИСАНИЮ

*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.
 **За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст.19,5 ч.1 КоАП РФ)