

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

367015, г. Махачкала, пр-кт. И. Шамиля, 58а

Телефон: (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс: (8722) 62-31-23

ПРЕДПИСАНИЕ № 020665

« 06 » 07 2021 г.

г. Дербент

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ: Акта проверки № 27975 от 06.07.2021 г.

ПО АДРЕСУ: ГД, г. Дербент, ул. Атаева, д. 37

ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:

Год постройки: 2012

Кол-во этажей: 12 Кол-во секций: 3 Материал стен: крупнопанельный

Площадь (кв.м): общая дома: 16127.40 подвала: кровли: придом. территории:

УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ

ТСЖ «Коспийский замок» г. Дербент

ВЫДАНО:

ТСЖ «Коспийский замок» г. Дербент

(Официальное наименование юридического, должностного, физического лица – нарушителя)

ГД, г. Дербент, ул. Эмиргалиевой (Атаева), д. 42, к. В. 22

код нарушения	Установленные нарушения правил и норм по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений	Сроки исполнения
1			
4.1.9	В коридорных помещениях (парковка)	Устранить течь, убрать	28.07.2021 г.
4.1.15	местами скопление сор, сырость, битовой мусор.	уборку.	
3.2.7	на первых этажах 2-го и 3-го	Произвести ремонт	28.07.2021 г.
3.2.8	порезов на стенах насечки, наруши	порезов, произвести	
3.2.9	штукатурочный слой, пыль, мусор.	уборку.	
3.2.11	отсутствуют доборчики и замки на входных дверях порезов.	Установить замки и доборчики на входн. двери	28.07.2021 г.
5.10	Не работают грузовые лифты (отключена).	Подключить грузовые лифты.	28.07.2021 г.
5.6.2.	Отсутствует флуоресцентное освещение.	Восстановить флуоресцентное освещение	28.07.2021 г.

Код нарушения	Установленные нарушения правил и норм по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений	Сроки исполнения
3.5.11	детская игровая площадка установлена с нарушениями, покрытие на игровой отсутствует, мэрдульское покрытие детской площадке.	Установить мэрдульское покрытие на игровой площадке.	28.07.2021
4.2.1.3	на фасадной части МКД третьего коридора между 11-ым и 12-ым этажами имеется вздутие, отслоение фасадной кирпичной кладки.	Произвести демонтаж фасадной кирпичной кладки, произвести ремонт.	28.07.2021
4.1.9	в кв. 12 владелица Магомедова Д.З., велерствии течи водопроводного стояка в прихожей на потолке отпал шпаклёвочный и побелочный слой диаметром $d = 1 \text{ метр} \times 0,50 \text{ см}$, местами отпал (отслоился) обои.	Устранить течь водопроводного стояка, произвести ремонт потолка в прихожей.	28.07.2021

ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ:

Нуралимов М. А.
(Ф.И.О., подпись)

ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:

Аберхаев М. С.
(Ф.И.О., подпись)

Магомедова Д. З.
(Ф.И.О., подпись)

ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:

" 06 " 07 2021 г

представителю юридического лица

ТСН "Коспийский замок" г. Дербент
(Ф.И.О., подпись)

физическому лицу

(Ф.И.О., подпись)

ЗАМЕЧАНИЕ ПО ПРЕДПИСАНИЮ

*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.

**За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст. 19,5 ч.1 КоАП РФ)