

ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН

367015. г.Махачкала. пр.Шамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

ПРЕДПИСАНИЕ №022432**« 04 » марта 2021г****г. Махачкала****Выдано: Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

Об устранении нарушений законодательства, зафиксированных в акте проверки №026701 от 04.03.2021г по результатам плановой выездной проверки Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Фонд), согласно распоряжению (приказу) от 12.01.2021г №41222, предметом которой являлось осуществление регионального жилищного контроля за соответствием деятельности Фонда установленным требованиям в рамках реализации краткосрочного плана Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2040 годы в 2020 году, утвержденного постановлением Правительства РД от 08.06.2020г №112, **в жилом доме по адресу: г. Махачкала, ул. Магомедтагирова, д. 180 А.**

Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений**Представить:**

1. акты на произведенные скрытые работы по очистке стен машинных отделений – до 26.03.2021г.

Принять меры по:

1. установке диэлектрических ковриков перед электрическим оборудованием в машинном отделении (ПСД) – до 26.03.2021;
2. Устранению посторонних шумов и вибраций при движении лифтовых кабин, а также при открывании/закрывании дверей лифта (ПСД) – до 26.03.2021;
3. закреплению обрамлений дверей лифтовых шахт надлежащим образом (ПСД) – до 26.03.2021;
4. установке в кабинах лифта табличек правил пользования лифтами (п. 5.1.2 ГОСТ 33984.1-2016) – до 26.03.2021;
5. очистке от строительного мусора и остатков строительного материала (ПСД) – до 26.03.2021;
6. окраске стены и потолок машинных отделений надлежащим образом (ПСД) – до 26.03.2021;
7. установке отливов на окнах машинных отделений (ПСД) – до 26.03.2021;
8. установке кожух на двигатели лифта (ПСД) - до 26.03.2021;
9. шпаклевке и окраске отверстий от старых поэтажных кнопок вызова лифта (ПСД) – до 26.03.2021;
10. восстановлению окрасочного слоя вокруг двери машинного отделения 3-го подъезда (ПСД) – до 26.03.2021;
11. устранению шелушения окрасочного слоя и окраске стен и потолков машинных отделений (ПСД) – до 26.03.2021;
12. ремонту окна в машинном отделении 4-го подъезда (ПСД) – до 26.03.2021.

Дагестанский фонд капитального ремонта

Исполнитель
 [Подпись] 03 2021г.

[Подпись]

Предписание выдал:

**Главный специалист-инспектор
Госжилинспекции РД**



(подпись)

Магомедов М.А.
(фамилия, имя, отчество)

Принимали участие:

_____ (ФИО, подпись)

_____ (ФИО, подпись)

Предписание вручено:

"__" "__" 20__ г.

_____ (подпись)

представителю юридического лица _____

(ФИО, подпись)

Замечание по предписанию

*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.

**За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ).