

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

367015. г.Махачкала. пр.Шамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

**ПРЕДПИСАНИЕ №022379****« 04 » марта 2021г****г. Махачкала****Выдано: Дагестанский некоммерческий фонд капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

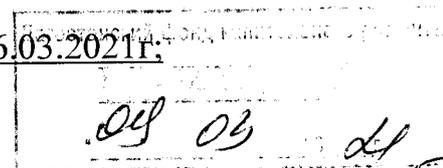
Об устранении нарушений законодательства, зафиксированных в акте проверки №026701 от 04.03.2021г по результатам плановой выездной проверки Дагестанского некоммерческого фонда капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – Фонд), согласно распоряжения (приказа) от 12.01.2021г №41222, предметом которой являлось осуществление регионального жилищного контроля за соответствием деятельности Фонда установленным требованиям в рамках реализации краткосрочного плана Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2040 годы в 2020 году, утвержденной постановлением Правительства РД от 08.06.2020г №112, **в жилом доме по адресу: г. Каспийск, ул. М.Халилова, д. 28.**

**Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений****Представить:**

**1. акты скрытых работ на очистку стен машинных отделений - до 26.03.2021г.**

**Принять меры по:**

1. **установке в кабинах лифта табличек правил пользования лифтами – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
2. **Устранению посторонних шумов и вибраций при движении лифтовых кабин, а также при открывании/закрывании дверей лифта (ПСД) – до 26.03.2021г;**
3. **установке кожухов на двигатели лифта – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
4. **вывозу остатков строительного мусора из машинных отделений – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
5. **установке бортиков вокруг отверстий в плите перекрытия над шахтой лифта – нарушение п. 5.2.6.3.3 ГОСТ 33984.1-2016- до 26.03.2021г;**
6. **окраске надлежащим образом стен и потолков машинных отделений– нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
7. **окраске металлического каркаса под двигателем лифта– нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
8. **установке диэлектрического коврика перед электрическим оборудованием в машинном отделении 2-го подъезда – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
9. **закреплению надлежащим образом обрамления дверей лифтовых шахт – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**
10. **вывозу мусора в приемке шахты – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;**



11. устранению неровностей между порогами кабины и этажными площадками – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;
12. установке лестницы в приемке ненадлежащим образом – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;
13. демонтажу старой электропроводки – нарушение ПСД- до 26.03.2021г;
14. закреплению надлежащим образом электропроводов в машинном отделении – нарушение ПСД- до 26.03.2021г.

**Предписание выдал:** \_\_\_\_\_

**Главный специалист-инспектор  
Госжилинспекции РД**



**Диярханов Н.В.**  
(фамилия, имя, отчество)

**Принимали участие:** \_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Предписание вручено:** " \_\_\_\_ " \_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись)

представителю юридического лица \_\_\_\_\_  
(ФИО, подпись)

**Замечание по предписанию** \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

\*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.

\*\*За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст. 19.5 ч. 1 КоАП РФ).