

**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**

367015. г. Махачкала. пр. И.Шамиля, 58

Телефон (8722) 62-31-23, 62-49-03, 63-87-36 Факс (8722) 62-31-23

**ПРЕДПИСАНИЕ № 022967**

« 24 » августа 2021 г

**Каспийск**

(место составления)

**ПО РЕЗУЛЬТАТАМ:** Акта проверки № 029756 от «24» августа 2021 г.

(инспекционного обследования/освидетельствования/рассмотрения обращения - указать № и дату)

**ПО АДРЕСУ:** г.Каспийск, ул. Ленина, д. 33 , кв. 11**ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:**

Год постройки: 1990г.

Кол-во этажей: 9 Кол-во секций: 6 Материал стен: Крупнопанельный

Площадь (кв.м): общая дома: 13066,1 подвала: \_\_\_\_\_ кровли: \_\_\_\_\_ придомовая территория \_\_\_\_\_

**УПРАВЛЕНИЕ ДОМОМ****ТСЖ «Дар» г. Каспийск, ул. Ленина д. 33****ВЫДАНО:** председателю правления ТСЖ «Дар» Меджидову А.Н.

(Официальное наименование юридического, должностного, физического лица – нарушителя)

Код нарушения	Установленные нарушения правил и норм по использованию, сохранности и эксплуатации жилищного фонда	Мероприятия (работы), подлежащие исполнению для устранения допущенных нарушений	Сроки исполнения
1.	п. 4.1.9 постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Устранить протечки и не герметичность стыковых соединений в системе канализации подвалов первого и второго подъездов многоквартирного дома № 33 по ул. Ленина, г. Каспийск	23.09.2021г.
2.	п.4.1.15. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	1.Устранить подтопление (осушить) подвалов первого и второго подъезда многоквартирного дома № 33 по ул. Ленина, г. Каспийск 2. ликвидировать строительный и бытовой мусор в подвальных помещениях первого и второго подъездов данного многоквартирного дома	23.09.2021г.
3.	п.3.4.1. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Освободить проходы к подвалам первого , второго и третьего подъезда от бытового хлама	23.09.2021г
4.	п.4.8.15. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Установить замки и закрыть электрощитовые на ключ для недопущения постороннего доступа на 2-м этаже первого подъезда, на 2-м этаже второго подъезда , на 1-м этаже третьего подъезда многоквартирного дома №33 по ул.Ленина г. Каспийск	23.09.2021г.
5.	п.4.7.1. постановление Госстроя РФ от 27.09.2003г. №170	Заменить стеклопакет на форточке между четвертым и пятым этажом первого подъезда многоквартирного дома №33 по ул. Ленина г.	23.09.2021г.

		Каспийск	
6.	ч.2.2. ст. 161 ЖК РФ	Заменить люк на смотровом (канализационном) колодце перед третьим подъездом многоквартирного дома №33 по ул. Ленина Г.Каспийск	23.09.2021г.

**ПРЕДПИСАНИЕ ВЫДАЛ:**

**Айгумов Х.А.**

(Ф.И.О.,подпись)

**ПРИНИМАЛИ УЧАСТИЕ:**

(Ф.И.О.,подпись)

**ПРЕДПИСАНИЕ ВРУЧЕНО:**

"24"

августа

(Ф.И.О.,подпись)

20 21 г

представителю юридического лица

(Ф.И.О.,подпись)

физическому лицу

(Ф.И.О.,подпись)

**ЗАМЕЧАНИЕ ПО ПРЕДПИСАНИЮ**

\*О выполнении мероприятий, изложенных в предписании, необходимо сообщить в Государственную жилищную инспекцию не позднее 3-х дней после истечения крайнего срока, обозначенного в предписании.

\*\*За неисполнение предписания в срок, установлена административная ответственность (ст.19,5 ч.1 КоАП РФ)