ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН ПО ЛИЦЕНЗИРОВАНИЮ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПО УПРАВЛЕНИЮ МНОГОКВАРТИРНЫМИ ДОМАМИ

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Лицензионной комиссии Республики Дагестан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами – Первый заместитель Председателя Правительства Республики Дагестан

_____М.Л. Мажонц

ПРОТОКОЛ № 16
заседания Лицензионной комиссии Республики Дагестан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами

г. Махачкала

«23» декабря 2025 г. 16:00 час

Присутствовали:

Мажонц Манвел Людвигович	–	Первый заместитель Председателя Правительства Республики Дагестан - Председатель Лицензионной комиссии Республики Дагестан
Абдуллаев Сапарбейг Алиевич	–	заместитель Председателя Общественной палаты Республики Дагестан
Адамов Абдурахман Магомедович	–	председатель Дагестанского республиканского комитета Общероссийского профессионального союза работников жизнеобеспечения

Давдиев Сайпудин Курбанмагомедович	–	директор региональной общественной организации «Региональный центр общественного контроля в сфере жилищно-коммунального хозяйства» Республики Дагестан
Гасанов Кади Абдурашидович	–	советник ректора Федерального государственного бюджетного образовательного учреждения высшего профессионального образования «Дагестанский государственный технический университет»
Исаев Ибрагим Рамазанович	–	председатель некоммерческой организации Ассоциации организаций Республики Дагестан управляющих многоквартирными домами «ЕДИНСТВО»
Нурмагомедов Хасмагомед Абдулаевич	–	президент Ассоциации товариществ собственников жилья по Республике Дагестан
Далгатов Мурад Далгатович	–	уполномоченный по защите прав предпринимателей Республики Дагестан
Фатуллаев Арсен Айдемирович	–	заместитель начальника правового управления Главы Республики Дагестан
Абдулаев Рафаэль Давудилмагомедович	–	начальник отдела лицензирования Государственной жилищной инспекции Республики Дагестан

Приглашенные:

Соискатель лицензии	–	ООО «УК «ПРОЕКТ ЮГ»
Соискатель лицензии	–	ООО «УК «ДИНАСТИЯ»

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРОЕКТ ЮГ» ИНН 0500044366.
2. Предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДИНАСТИЯ» ИНН 0500040629.
3. Утверждение Графика проведения квалификационных экзаменов и заседаний Лицензионной комиссии Республики Дагестан на 2026 год.
4. Определение персонального состава членов Лицензионной комиссии Республики Дагестан для принятия квалификационного экзамена на 2026 год (экзаменационные группы).

По первому вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрено заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика общество с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРОЕКТ ЮГ» ИНН 0500044366.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, представленные Госжилинспекцией РД предложено предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРОЕКТ ЮГ» ИНН 0500044366.

Голосовали:
«за» - 9, «против» - 1, «воздержались» - 0

По второму вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрено заявление о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, материалы по результатам межведомственного взаимодействия и краткая характеристика общество с

ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДИНАСТИЯ» ИНН 0500040629.

Рассмотрев результаты оценки соответствия соискателя лицензии лицензионным требованиям, представленные Госжилинспекцией РД предложено предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДИНАСТИЯ» ИНН 0500040629.

Голосовали:
«за» - 7, «против» - 3, «воздержались» - 0

По третьему вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрен представленный график проведения квалификационных экзаменов и заседаний Лицензионной комиссии Республики Дагестан на 2026 год.

По результатам обсуждения принято решение об утверждении графика проведения квалификационных экзаменов и заседаний Лицензионной комиссии Республики Дагестан на 2026 год.

Голосовали:
«за» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

По четвертому вопросу повестки дня:

Членами Лицензионной комиссии рассмотрен персональный состав членов Лицензионной комиссии Республики Дагестан для принятия квалификационного экзамена на 2026 год (экзаменационные группы).

Принято решение утвердить экзаменационные группы на 2026 год, уполномоченные для приема квалификационного экзамена физических лиц, претендующих на получение квалификационного аттестата, наличие которого в соответствии с требованиями пункта 2 части 3 статьи 193 Жилищного кодекса Российской Федерации является лицензионным требованием при осуществлении предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами.

Голосовали:
«за» - 10, «против» - 0, «воздержались» - 0

РЕШЕНИЕ:

1. Предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ПРОЕКТ ЮГ» ИНН 0500044366.
2. Предоставить лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами обществу с ограниченной ответственностью «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ «ДИНАСТИЯ» ИНН 0500040629.
3. Утвердить график проведения квалификационных экзаменов и заседаний Лицензионной комиссии Республики Дагестан на 2026 год.
4. Утвердить персональный состав членов Лицензионной комиссии Республики Дагестан (экзаменационные группы) для принятия квалификационного экзамена на 2026 год.

Секретарь
Лицензионной комиссии
Республики Дагестан **Р.Д. Абдулаев**

УТВЕРЖДАЮ
Председатель Лицензионной комиссии
Республики Дагестан по лицензированию
деятельности по управлению
многоквартирными домами
_____ **М.Л. Мажонц**
«23» декабря 2025г.

ГРАФИК
проведения квалификационных экзаменов и заседаний Лицензионной комиссии Республики Дагестан по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами на 2026 год

№ п/п	Месяц	Дата проведения квалификационного экзамена	Время начала квалификационного экзамена	Место проведения квалификационного экзамена	Дата заседания Лицензионной комиссии РД по вопросу выдачи (отказа в выдаче) лицензии	Время начала заседания	Место проведения заседания Лицензионной комиссии РД
1.	Январь	13	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	14 27	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
2.	Февраль	3	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	10 24	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
3.	Март	3	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	10 24	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
4.	Апрель	7	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	14 28	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
5.	Май	5	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных	12 26	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная

				информационных технологий»			инспекция Республики Дагестан
6.	Июнь	2	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	9 23	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
7.	Июль	7	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	14 28	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
8.	Август	4	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	11 25	16:00	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, 58, Государственная жилищная инспекция Республики Дагестан
9.	Сентябрь	1	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	—	—	—
10.	Октябрь	6	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	—	—	—
11.	Ноябрь	3	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	—	—	—
12.	Декабрь	1	14:30	Республика Дагестан, г.Махачкала, пр.И.Шамиля, д.70, ДГТУ «Центр современных информационных технологий»	—	—	—

Секретарь
Лицензионной комиссии
Республики Дагестан **Р.Д.Абдулаев**

№п/п	Дата проведения квалификационного экзамена	Время начала экзамена	Ф.И.О. членов экзаменационной группы	Резерв
1.	13 января	14:30	Гаджиев А.Р. Абдуллаев С.А.	Нурмагомедов Х.А.
2.	3 февраля	14:30	Гаджиев А.Р. Нурмагомедов Х.А.	Адамов А.М.
3.	3 марта	14:30	Гаджиев А.Р. Исаев И.Р.	Давдиев С.К.
4.	7 апреля	14:30	Гаджиев А.Р. Фатуллаев А.А.	Султанов М.Ш.
5.	5 мая	14:30	Гаджиев А.Р. Гасанов К.А.	Нурмагомедов Х.А.
6.	2 июня	14:30	Гаджиев А.Р. Султанов М.Ш.	Исаев И.Р.
7.	7 июля	14:30	Гаджиев А.Р. Адамов А.М.	Нагиева Ф.Т.
8.	4 августа	14:30	Гаджиев А.Р. Нурмагомедов Х.А.	Давдиев С.К.
9.	1 сентября	14:30	Гаджиев А.Р. Курбаналиев А.М.	Адамов А.М.
10.	6 октября	14:30	Гаджиев А.Р. Давдиев С.К.	Исаев И.Р.
11.	3 ноября	14:30	Гаджиев А.Р. Исаев И.Р.	Курбаналиев А.М.
12.	1 декабря	14:30	Гаджиев А.Р. Адамов А.М.	Гасанов К.А.