



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАН**
(Госжилинспекция РД)

“25” декабря 2019 г.

№268-ОД

ПРИКАЗ

Об утверждении перечня нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного надзора и лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами

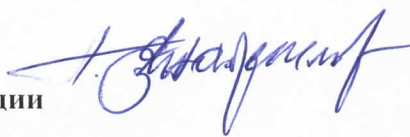
В соответствии с Федеральным законом от 26.12.2008г. №294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» («Собрание законодательства РФ», 29.12.2008, № 52 (ч.1), ст. 6249, «Российская газета», № 266, 30.12.2008), **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить «Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом регионального государственного жилищного надзора», согласно Приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить «Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», согласно Приложению 2 к настоящему приказу.
3. Утвердить «Порядок ведения перечней нормативных правовых актов, содержащих требования, соблюдение которых оценивается Государственной жилищной инспекцией Республики Дагестан при

осуществлении контрольно-надзорной деятельности», согласно приложению N 3.

4. Информационно-аналитическому отделу (Габайдулиной О.Г.) разместить настоящий приказ на официальном сайте Госжилинспекции РД в информационно-телекоммуникационной сети интернет.
5. Отделу правовой работы и государственной службы (Баачилову Ш.Б.) обеспечить ведение и поддержание в указанных в пункте 1 настоящего приказа перечней в актуальном состоянии в установленном порядке.
6. Настоящий приказ вступает в силу в установленном законодательством порядке.
7. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Руководитель
Государственной жилищной инспекции
Республики Дагестан



А.М.Джабраилов

**Перечень нормативных правовых актов, содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается
Государственной жилищной инспекцией Республики Дагестан при осуществлении регионального государственного
жилищного надзора Республики Дагестан**

Раздел 1. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные элементы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Ст. 20, разделы II, III, III.1. V-IX
2	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	ст. ст. 12 - 13
3	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами, региональные операторы, органы местного самоуправления и иные лица, размещающие информацию в системе	Весь акт
4	Федеральный закон от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (в ред. Федерального закона от 07.06.2017 № 116-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»)	Товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы	ст. 15.1
5	Федеральный закон от 21.07.2014 № 255-ФЗ «О внесении изменений в Жилищный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившим силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со статьей 20 Жилищного кодекса Российской Федерации	Весь акт
6	Федеральный закон от 21.07.2014 № 263-ФЗ «О	Лица, осуществляющие управление многоквартирными домами,	Весь акт

внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	специализированные некоммерческие организации, осуществляющие деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, органы местного самоуправления и иные лица, размещающие информацию в системе.	
---	---	--

Раздел II. УКАЗЫ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила пользования жилыми помещениями	Постановление Правительства Российской Федерации от 21.01.2006 № 25	Собственники, наниматели помещений в многоквартирных домах	Весь акт
2	Положение о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47	Органы местного самоуправления	Весь акт
3	Правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 № 306	Органы государственной власти	Весь акт
4	Правила содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 № 491	Собственники помещений в многоквартирных домах; органы государственной власти; органы местного самоуправления; лица, оказывающие услуги по содержанию общего имущества многоквартирного дома	Раздел II
5	Стандарт раскрытия информации организациями, управляющими многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731	Товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы	Стандарт раскрытия информации организациями, управляющими многоквартирными домами
6	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные	Весь акт

			предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	
7	Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Главы I-IV, VI-VIII
8	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
9	Порядок осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416	Собственники помещений в многоквартирном доме при не посредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений в этом доме; товариществами собственников жилья, жилищно-строительными кооперативами, жилищными кооперативами или иными специализированными потребительскими кооперативами, осуществляющие управление многоквартирным домом без заключения договора управления с управляющей организацией, управляющими организациями, заключившими договор управления многоквартирным домом, в том числе в случае, предусмотренном ч. 14 ст. 161 ЖК РФ; застройщиками, управляющими многоквартирным домом до заключения договора управления многоквартирным домом с управляющей организацией (далее - застройщик – управляющая организация)	Весь акт
10	Порядок проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организацией для управления многоквартирным домом	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.02.2006 № 75	Органы местного самоуправления	Весь акт
11	Порядок поставки газа для обеспечения коммунально-бытовых нужд граждан	Постановление Правительства Российской Федерации от	Органы государственной власти, органы местного самоуправления,	Весь акт

		21.07.2008 № 549	юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	
12	Правила, обязательные при заключении договоров снабжения коммунальными ресурсами	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.02.2012 № 124	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
13	Порядок привлечения временно свободных средств фонда капитального ремонта, формируемого на счете специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 01.07.2016 № 615	Региональный оператор	Весь акт

Раздел III. НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, содержание которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Госстроя Российской Федерации от 27.09.2003 № 170	Товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы, собственники помещений в многоквартирном доме	Весь акт
2	Критерии наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного) коллективного (общедомового) приборов учета, а также форма акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких учетов прибора и порядок ее заполнения	Приказ Минрегиона России от 29.12.2011 № 627	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
3	Примерная форма платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг	Приказ Минстроя РФ от 26.01.2018 № 43/пр «Об утверждении примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого	Товарищества собственников жилья, жилищные и жилищно-строительные кооперативы, иные специализированные потребительские кооперативы;	Весь акт

		помещения и предоставление коммунальных услуг»	ресурсоснабжающие организации	
4	Требования к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядка передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор	Приказ Минстроя РФ от 28.01.2019 № 44/пр «Об утверждении Требований к оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах и Порядка направления подлинников решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор»	Инициатор общего собрания, лицо, председательствующее на общем собрании, секретарь общего собрания, лица, проводившие подсчет голосов; управляющая организация, правление товарищества собственников жилья, жилищного или жилищно-строительного кооператива, иного специализированного потребительского кооператива	Весь акт
5	формы отчета специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, и сроки его размещения	Приказ Минстроя России от 30.12.2015 № 965/пр	Региональный оператор	Весь акт
6	Перечень сведений, подлежащих размещению специализированной некоммерческой организацией, осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, на своем официальном сайте	Приказ Минстроя России от 11.11.2015 № 803/пр	Региональный оператор	Весь акт

Раздел IV. ЗАКОНЫ И ИНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ АКТЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Закон РД от 09.07.2013 № 57 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан»	Региональный оператор, владельцы специальных счетов	Весь акт
2	Постановление правительства РД от 30.01.2015 № 24	Региональный оператор, владельцы специальных счетов	Весь акт

	«Об утверждении Порядка включения многоквартирных домов в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в соответствии с критериями очередности проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Республики Дагестан»		
3	Постановление Правительства РД от 18.04.2014 № 175 «Об утверждении Региональной программы по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан на 2014-2040 годы»	Региональный оператор	Весь акт
4	Постановление Правительства РД от 26.12.2018 № 201 «Об утверждении Порядка информирования собственников помещений в многоквартирных домах и организаций, осуществляющих управление многоквартирными домами, о содержании региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в Республике Дагестан и критериях оценки состояния многоквартирных домов, на основании которых определяется очередность проведение капитального ремонта»	Региональный оператор	Весь акт
5	Постановление Правительства РД от 17.02.2016 № 29 «Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, расположенном на территории Республики Дагестан»	Региональный оператор	Весь акт
6	Постановление Правительства РД от 30.12.2014 № 707 «Об утверждении Порядка ведения реестра уведомлений о выбранном собственниками помещений в многоквартирных домах способе формирования фонда капитального ремонта, реестра специальных счетов, информирования органов местного самоуправления и регионального оператора о многоквартирных домах, собственники помещений которых не выбрали способ формирования фондов капитального ремонта и (или) не реализовали его»	Региональный оператор	Весь акт
7	Постановление Правительства РД от 14.09.2015 № 262 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст. 20 ЖК РФ	Весь акт

	многоквартирном доме»		
8	Постановление правительства РД от 27.11.2013 № 615 «О расчете размера платы за коммунальную услугу по отоплению в жилых помещениях в Республике Дагестан при отсутствии приборов учета тепловой энергии»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
9	Указ Главы РД (от 26.12.2018 № 171) «Об утверждении предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Дагестан на период с 1 января 2019 года по 31 декабря 2023 года и обоснования величины установленных предельных (максимальных) индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Республики Дагестан»	(Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
10	Приказ Министерства строительства и ЖКХ РД от 09.08.2012 № 149 «Об утверждении нормативов потребления коммунальных услуг на территориях муниципальных образований Республики Дагестан»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
11	Приказ Министра РД от 29.05.2017 № 100 «Об установлении нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме на территории Республики Дагестан»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
12	Приказ Министра РД от 01.07.2016 № 237 «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг на территориях муниципальных образований Республики Дагестан с учетом повышающих коэффициентов»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт
13	Приказ Минприроды РД от 21.12.2018 № 338 «Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории Республики Дагестан»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт

**Перечень нормативных правовых актов, содержащих лицензионные требования, соблюдение которых оценивается
Государственной жилищной инспекцией Республики Дагестан при осуществлении лицензионного контроля
предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами**

Раздел I. ФЕДЕРАЛЬНЫЕ ЗАКОНЫ

№	Наименование и реквизиты акта	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Жилищный кодекс Российской Федерации (Федеральный закон от 29.12.2004 № 188-ФЗ)	Лицензиаты	Разделы VII, VIII, X
2	Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Лицензиаты	ст. ст. 12 - 13
3	Федеральный закон от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности»	Лицензиаты	ст. 19
4	Федеральный закон от 21.07.2014 № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства»	Лицензиаты	ст. ст. 6, 7, 8, 12

**Раздел II. УКАЗЫ ПРЕЗИДЕНТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ, ПОСТАНОВЛЕНИЯ И РАСПОРЯЖЕНИЯ ПРАВИТЕЛЬСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1.	Правила содержания общего имущества в	Постановление Правительства	Лицензиаты	Раздел II

	Многоквартирном доме	Российской Федерации от 13.08.2006 № 491		
2.	Стандарт раскрытия информации организациями, управляющими многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 23.09.2010 № 731	Лицензиаты	Стандарт раскрытия информации организациями, управляющими многоквартирными домами
3.	Правила предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов	Постановление Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354	Лицензиаты	Весь акт
4.	Минимальный перечень услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядок их оказания и выполнения работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме	Постановление Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290	Лицензиаты	Весь акт
5.	Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению	Постановление Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410	Лицензиаты	Весь акт
6.	Правила осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 15.05.2013 № 416	Лицензиаты	Весь акт
7.	Положение о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	Постановление Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110	Лицензиаты	п. 3, 4

Раздел III. НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ И НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ОРГАНОВ ИСПОЛНИТЕЛЬНОЙ ВЛАСТИ

№	Наименование документа (обозначение)	Сведения об утверждении	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда	Постановление Государственного Комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-	Лицензиаты	Весь акт

		коммунальному комплексу от 27.09.2003 № 170		
2	Примерные условия договора управления многоквартирным домом и методические рекомендации по порядку организации и проведения общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 31.07.2014 № 411/пр	Лицензиаты	Весь акт
3	Формы раскрытия информации организациями, осуществляющими деятельность в сфере управления многоквартирными домами	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 22.12.2014 № 882/пр	Лицензиаты	Формы раскрытия информации
4	Примерная форма платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.01.2018 № 924/пр	Лицензиаты	Методические рекомендации по заполнению примерной формы платежного документа для внесения платы за содержание и ремонт жилого помещения и предоставление коммунальных услуг
5	Форматы электронных документов, размещаемых в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации и Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 23.03.2015 № 88/203/пр	Лицензиаты	Весь акт
6	Состав сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 368, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 29.09.2015 № 691/пр	Лицензиаты	Состав сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации
7	Форма акта приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр	Лицензиаты	Весь акт
8	Порядок и сроки внесения изменений в реестр лицензий субъекта Российской Федерации	Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.12.2015 № 938/пр	Лицензиаты	п. п. 2, 3, 5
9	Требования к оформлению протоколов общих	Приказ Министерства строительства	Лицензиаты	Требование к

	собраний собственников помещений в многоквартирных домах и порядок передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор	и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.01.2019 № 44/пр		оформлению протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах. Порядок передачи копий решений и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирных домах в уполномоченные органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации, осуществляющие государственный жилищный надзор
10	Состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства	Приказ Министерства связи и массовых коммуникаций Российской Федерации № 74, Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации № 114/пр от 29.02.2016	Лицензиаты	Раздел X

Раздел IV. ЗАКОНЫ И ИНЫЕ НОРМАТИВНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ СУБЪЕКТОВ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

№	Наименование документа (обозначение) и его реквизиты	Краткое описание круга лиц и (или) перечня объектов, в отношении которых устанавливаются обязательные требования	Указание на структурные единицы акта, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю
1	Постановление правительства РД от 14.09.2015 № 262 «Об утверждении Перечня обязательных мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в отношении общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме»	Органы государственной власти, органы местного самоуправления, юридические лица, индивидуальные предприниматели, граждане в соответствии со ст.20 ЖК РФ	Весь акт

Порядок ведения перечней нормативных правовых актов, содержащих требования, соблюдение которых оценивается Государственной жилищной инспекцией Республики Дагестан при осуществлении контрольно-надзорной деятельности

I. Общие положения

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Методическими рекомендациями по составлению перечня правовых актов и их отдельных частей (положений), содержащих обязательные требования, соблюдение которых оценивается при проведении мероприятий по контролю в рамках отдельного вида государственного контроля (надзора), утвержденными протоколом заседания Правительственной комиссии по проведению административной реформы от 18.08.2016 № 6 (далее - Методические рекомендации), и устанавливает правила ведения перечней правовых актов, содержащих обязательные требования (далее - перечни актов).

2. Ведение перечней актов включает в себя:

2.1. Проведение мониторинга и обобщение практики фактического применения перечней актов Государственной жилищной инспекцией Республики Дагестан (далее - Инспекция) при планировании и проведении мероприятий по контролю в рамках осуществления лицензионного контроля предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, осуществляемой юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями (далее - лицензионный контроль) и регионального государственного жилищного надзора Республики Дагестан (далее - жилищный надзор);

2.2. Размещение на официальном сайте Инспекция информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее - сайт) перечней актов и поддержание их в актуальном состоянии;

2.3. Проведение мониторинга изменений нормативных правовых актов, включенных в перечни актов;

2.4. Подготовку предложений о внесении изменений в перечни актов, в том числе в связи с принятием новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, или их отменой;

2.5. Рассмотрение обращений, поступающих в Инспекцию по вопросам актуализации перечней актов.

II. Ведение перечней актов

3. В целях поддержания перечней актов в актуальном состоянии проводится мониторинг изменений нормативных правовых актов, включенных в перечень актов (далее - мониторинг).

4. Мониторинг проводится отделами Инспекции.

5. В случае если по результатам мониторинга выявлены акты, подлежащие исключению из перечней актов и (или) включению в перечни актов, соответствующая информация направляется в отдел правовой работы и государственной службы для внесения необходимых изменений.

6. Отдел правовой работы и государственной службы обеспечивает внесение изменений в перечни актов, предусматривающих дополнение перечней актов новыми нормативными правовыми актами или исключение нормативных правовых актов в связи с признанием их утратившими силу, в срок не более 30 рабочих дней с даты поступления соответствующей информации.

7. Обращения, связанные с содержанием, ведением и применением перечней актов, поступающие в Инспекцию в соответствии с пунктом 47.7 Методических рекомендаций, подлежат рассмотрению отделом правовой работы и государственной службы.

8. По результатам рассмотрения обращений при необходимости подготавливаются соответствующие изменения в перечни актов.

III. Размещение на официальном сайте перечней актов и поддержание их в актуальном состоянии

9. Перечни актов размещаются на сайте [https:// www.dagaji.ru](https://www.dagaji.ru).

10. При размещении перечней актов на сайте соблюдаются положения пунктов 46 - 47.7 Методических рекомендаций.

11. В случае внесения изменений в перечни актов на сайте размещается актуализированная версия перечней актов.

12. Предельный срок размещения на сайте актуализированной версии перечней актов не должен превышать 5 рабочих дней с даты издания приказа о внесении изменений в перечни актов.